

BUDYNEK  
NUMER B

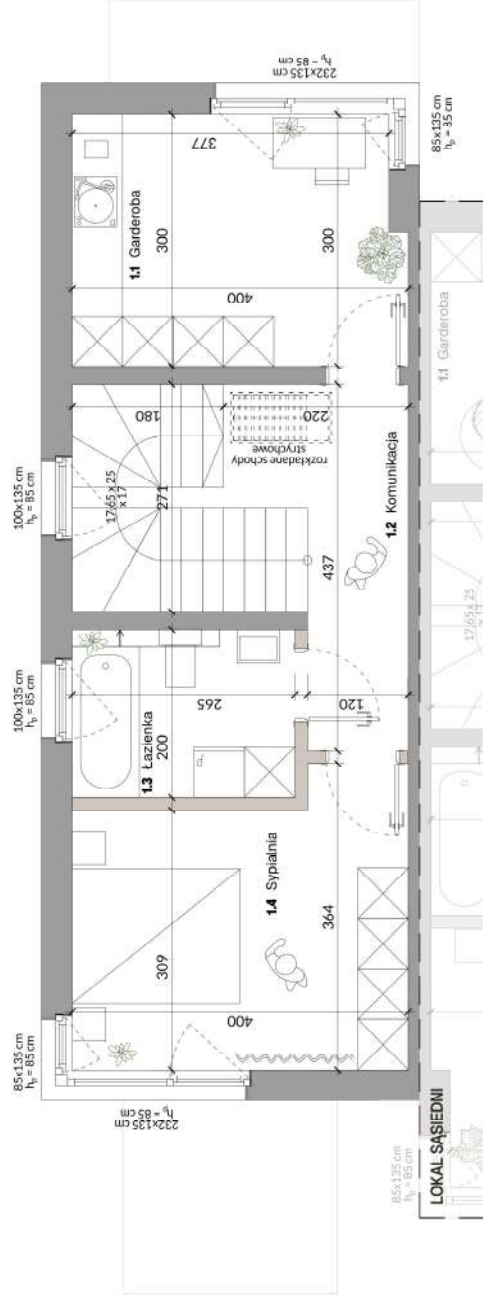
LOKAL  
TYP 2

KONFIGURACJA  
PIĘTRO

POKOJE  
3

DODATKOWO  
OGRÓD

## RZUT PIĘTRA



### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

PARTER:	2,27 m <sup>2</sup>	6,77 m <sup>2</sup>	5,88 m <sup>2</sup>	2,91 m <sup>2</sup>	5,92 m <sup>2</sup>	20,96 m <sup>2</sup>
01 Wiatrołap	2,27 m <sup>2</sup>	6,77 m <sup>2</sup>	5,88 m <sup>2</sup>	2,91 m <sup>2</sup>	5,92 m <sup>2</sup>	20,96 m <sup>2</sup>
02 Kuchnia		6,77 m <sup>2</sup>				
03 Komunikacja			5,88 m <sup>2</sup>			
04 Toaleta				2,91 m <sup>2</sup>		
05 Klatka schodowa					5,92 m <sup>2</sup>	
06 Salon						20,96 m <sup>2</sup>

### PIĘTRO:

11 Garderoba	1168 m <sup>2</sup>
12 Komunikacja	6,67 m <sup>2</sup>
13 Łazienka	5,30 m <sup>2</sup>
14 Sypialnia	13,02 m <sup>2</sup>

### POWIERZCHNIE DODATKOWE:

- powierzchnia tarasu	5,84 m <sup>2</sup>
- powierzchnia ogrodu	26,6 m <sup>2</sup>
- powierzchnia miejsca postojowego	15,00 m <sup>2</sup>

### LEGENDA:

- ściana nośna niepodlegająca zmianom aranżacyjnym	5,84 m <sup>2</sup>
- ściana dźwiatowa podlegająca zmianom aranżacyjnym	26,6 m <sup>2</sup>
- ściana dźwiatowa podlegająca zmianom aranżacyjnym	15,00 m <sup>2</sup>

**SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU** 81,18 m<sup>2</sup>



Powyzsza rysunki i wizualizacja maja charakter pogladowy. Podane powierzchnie lokali sa orientacyjne, dokladny wymiar zostanie określony po dokonaniu inwentaryzacji budynku. Umiejscowienie i zagospodarowanie terenu nie stanowi oferty handlowej. Powyzsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Powierzchnie pomieszczeń liczone zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12.

### ADRES INWESTYCJI:

os. nr ewidencyjny 442/1, obręb Osielesko,  
ulica Jaskółcza, gmina Osielesko, powiat  
bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie

### INWESTOR:

**B.J DEWELOPER**  
ul. Wolska Polskiego 65A  
85-825 Bydgoszcz, Polska

### KONTAKT:

Lukasz Siewkierka  
lukasz.siewkierka@bjaweloper.pl  
telefon: +48 509 588 998

### BIURO PROJEKTOWE:

**rmk**.architektura  
ul. Barančzaka 37/3  
60-537 Poznan

**rm1.0**

ul. Jaskółcza



## PLAN OSIEDLA

